

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

Số: ~~408~~/2020/CBTT-IDJ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam

Mã chứng khoán: IDJ

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Tp. Hà Nội

Điện thoại: (024) 3555 8999

Fax: (024) 3555 8990

Người thực hiện công bố thông tin: Hán Kông Khanh

Địa chỉ: Tầng 3, TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Tp. Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): (024) 3555 8999

Fax: (024) 3555 8990

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT về việc thống nhất phê duyệt việc đầu tư giai đoạn 2 của Dự án Diamond Park.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại mục Quan hệ cổ đông vào ngày 28/10/2020 tại đường dẫn www.idjf.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan.



Người công bố thông tin

Hán Kông Khanh

Số: 28/2020/IDJ/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2020

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam ngày 28/10/2020;

HĐQT đã nhất trí quyết định thông qua nghị quyết của cuộc họp với các nội dung chính như sau:

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Nội dung

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam thống nhất phê duyệt việc đầu tư giai đoạn 2 của Dự án Diamond Park, cụ thể như sau:

- Tên dự án: Khu đô thị thương mại, căn hộ và shophouse Diamond Park
- Địa điểm dự án: Khu đất nhà máy xi măng (cũ), thôn Phai Duốc, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam

- Quy mô dự án:

+ Tổng diện tích đất: 9.438m²

+ Diện tích xây dựng công trình: 5.689 m²

+ Dự án gồm 4 tòa cao 27 tầng, diện tích 1.422 m²/tòa, tổng diện tích sàn khoảng 153.624 m²

+ Ngoài ra còn có 2 tầng hầm, tổng diện tích 6.272 m²

- Chức năng:

+ Khôi để làm trung tâm thương mại, shop kinh doanh, casino. Một tòa làm căn hộ du lịch 5 sao. Tòa nhà gồm các căn hộ cao cấp, có các tiện ích như bể bơi, hội trường, khu thể thao, phòng Gym, xông hơi, nhà trẻ...

- Tổng mức đầu tư: 1.800 tỷ đồng

- Tiến độ triển khai:

+ Giai đoạn chuẩn bị đầu tư (thực hiện thủ tục pháp lý): 05 tháng

+ Giai đoạn xây dựng: 24 tháng

+ Thời gian khởi công dự kiến: 03/2021

+ Thời gian hoàn thành dự kiến: 03/2023

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện theo nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Các cổ đông; VT

- Thành viên HĐQT, BKS, BDH

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Hàn Kông Khanh